



Toto rozhodnutí nabylo právní moci	
10.6.2021	
Vyznačeno dne:	Vyznačil:
10.6.2021	<i>[Signature]</i>



9/4/21

DOŠLO DNE 17-06-2021



CRDUX00HD2ZC

DRÁŽNÍ ÚŘAD, NERUDOVA 1, 77900 OLOMOUC**sekke infrastruktury**

Sp. zn.: MO-SDO0227/21-7/Vb

V Olomouci dne 18. května 2021

Č. j.: DUCR-27459/21/Vb

Telefon: +420 972 741 315 (linka 333)

Oprávněná úřední osoba: Vlachová Beáta Ing.

E-mail: vlachova@ducrcz

S P O L E Č N É P O V O L E N Í

Drážní úřad, jako drážní správní úřad podle § 54 odst. 1 zákona č. 266/1994 Sb., o dráhách, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "zákon"), a jako speciální stavební úřad pro stavby drah podle § 7 odst. 1 zákona a podle § 15 odst. 1 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon") a v souladu s § 94j odst. 1 stavebního zákona

v y d á v á

na základě výsledku provedeního společného územního a stavebního řízení podle § 94p odst. 1 s přihlédnutím k § 115 odst. 2 stavebního zákona

s p o l e č n é p o v o l e n í

pro stavební záměr:

"Žst. Znojmo – oprava trafostanice a rozvodny"**Stavebník:**

Správa železnic, státní organizace, Dlážďená 1003/7, 110 00 Praha 1 – Nové Město, IČ: 70994234

Zástupce stavebníka:

SUDOP BRNO, spol. s r.o., Kounicova 688/26, 60200 Brno, IČO:44960417

Stavba je členěna na:

PS01 Úprava MOK

PS02 Doplnění přenosového zařízení

PS03 PTZS a LDP

PS04 Sdělovací zařízení

PS05 Úprava DŘT vč. řídicího systému na ED Brno

PS06 DDTS

PS07 Oprava trafostanice 22/0,4 kV

PS08 Náhradní zdroj

SO01 Stavební úpravy trafostanice

SO02 Stavební úpravy rozvodny nn

SO03 Základové konstrukce pro vnější technologická zařízení

Pozemky pro realizaci stavby:

Na pozemcích:

p.č. 5632/2 (zastavěná plocha a nádvoří) 5629/30 (ostatní plocha-dráha) 5631/5 (zahrada) v k.ú. Znojmo-město, obec Znojmo, okres Znojmo.

Stručný popis stavby:

Předmětem stavby je modernizace stávající trafostanice v žst. Znojmo. Dispoziční uspořádání místnosti trafostanice zůstane beze změny. Dojde k výměně střešní krytiny, vnitřních a venkovních výplní. Bude provedeno zateplení objektu, vnitřní výmalba a obnova stávajících podlah. Po stavebních činnostech bude do trafostanice osazena nová silnoproudá technologie. Napájení trafostanice zůstane beze změny z distribuční rozvodné sítě 22 kV E.ON Distribuce. Trafostanice bude nově napojena na datovou síť místním optickým kabelem. Pro zajištění zálohového napájení důležitých drážních odběrů bude do venkovního prostoru v bezprostřední blízkosti trafostanice instalován záložní zdroj elektrické energie o výkonu 275 kVA.

Pro umístění stavby se stanoví tyto podmínky:

1. Stavba bude umístěna podle dokumentace zpracované firmou: SUDOP BRNO, spol. s r.o., Kounicova 688/26, 60200 Brno, IČO:44960417.

Pro provedení stavby stanoví Drážní úřad tyto podmínky:

1. Stavba bude provedena podle dokumentace zpracované firmou SUDOP BRNO, spol. s r.o., Kounicova 688/26, 60200 Brno, IČO:44960417 a ověřené Drážním úřadem ve společném řízení. Společné povolení se nevztahuje na objekty zařízení staveniště. Případné změny nesmí být provedeny bez předchozího souhlasu Drážního úřadu.
2. Stavba musí splňovat parametry stanovené vyhláškou č. 177/1995 Sb., kterou se vydává stavební a technický řád drah, ve znění pozdějších předpisů, (dále jen „vyhláška“), a ustanovením stavebního zákona.
3. Stavebník je povinen písemně oznámit Drážnímu úřadu termín zahájení stavby, název a sídlo stavebního podnikatele, který bude stavbu provádět. Změny v těchto skutečnostech stavebník neprodleně oznámí Drážnímu úřadu.
4. Před zahájením stavby bude na viditelném místě v místech soustředěné stavební činnosti u vstupu na staveniště umístěn štítek "Stavba povolena". Rozsáhlé stavby se mohou označit jiným vhodným způsobem s uvedením údajů ze štítku. Štítek musí být chráněn před povětrnostními vlivy, aby údaje na něm uvedené zůstaly čitelné. Štítek bude na stavbě ponechán do vydání kolaudačního souhlasu.
5. Provádět stavbu může jako zhotovitel jen stavební podnikatel, který při její realizaci zabezpečí odborné vedení provádění stavby stavbyvedoucím. Dále je povinen zabezpečit, aby práce na stavbě, k jejichž provádění je předepsáno zvláštní oprávnění, vykonávaly jen osoby, které jsou držiteli takového oprávnění.
6. Stavebník je povinen při přípravě a provádění staveb respektovat ustanovení § 152 stavebního zákona.
7. Při provádění stavby je nutno dodržovat předpisy týkající se bezpečnosti práce, zejména zákona č. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy (zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci), ve znění pozdějších předpisů, a nařízení vlády č. 591/2006 Sb. o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích, a dbát o ochranu osob na staveništi.
8. V dostatečném časovém předstihu budou vlastníci pozemků stavbou dotčených informováni o termínu zahájení stavby.
9. Stavbou budou dotčeny nebo dojde k přiblížení ke stávajícím sítím technické infrastruktury, jak vyplývá z koordinační situace stavby projektové dokumentace stavby. Podmínky jednotlivých vlastníků (správců) sítí v níže uvedených vyjádřeních a přiložených podmínkách nebo vyplývající z přiložených situací, jenž jsou součástí projektové dokumentace, budou při realizaci stavby respektovány v celém rozsahu:

- z vyjádření **CETIN a.s.**, Českomoravská 2510/19, 190 00 Praha 9 – vyjádření č.j. 783933/20 ze dne 9. 10. 2020
- z vyjádření **ČD Telematika a.s.**, Pod Tábořem 369/8a, 190 00 Praha 9 – vyjádření č.j. 1202102078 ze dne 10.2.2021
- z vyjádření **EG.D a.s.**, Lidická 1873/36, 602 00 Brno – vyjádření č.j. M40715-27027417 ze dne 10.2.2021
- z vyjádření **GasNet Služby s.r.o.**, Plynářská 499/1, 602 00 Brno – vyjádření č.j. 5002297550 ze dne 10.2. 2021

10. Stavebník je povinen jednotlivým vlastníkům (správcům) sítí oznámit v dostatečném předstihu zahájení stavebních prací. Před započítím stavebních prací zabezpečí vytýčení všech podzemních vedení a zařízení v obvodu staveniště, jejich případnou ochranu a přeložení podle příslušných norem a předpisů za odborného dohledu správců (vlastníků) vedení a zařízení. S vytýčením včetně podmínek pro provádění prací v ochranném pásmu dotčených zařízení budou prokazatelně seznámeni pracovníci stavebního podnikatele, kteří budou provádět stavební práce. Vytýčení sítí bude provedeno za účasti příslušných vlastníků (správců) v souladu s jejich vyjádřeními. Doklad o vytýčení bude doložen k žádosti o vydání kolaudačního souhlasu. Při provádění stavby bude zabezpečena ochrana sítí technického vybavení před poškozením.
11. Vyskytnou-li se při provádění zemních prací podzemní vedení v projektu nezakreslená, bude další provádění stavby přizpůsobeno skutečnému stavu a prověřené za dozoru příslušných správců.
12. Před záhozem podzemních vedení, zařízení a přeložek inženýrských sítí bude provedeno jejich zaměření situačními a výškovými kótami.
13. Součástí stavby jsou určená technická zařízení (UTZ) podle § 47 zákona. Před podáním žádosti o uvedení stavby nebo její části, která obsahuje UTZ, do zkušebního provozu, stavebník požádá Drážní úřad, sekci provozně-technickou, o vydání průkazu způsobilosti určeného technického zařízení.
14. Stavebník zajistí neodkladné odstranění případných škod, způsobených při provádění stavby na cizím majetku.
15. Hlučné stavební práce nebudou prováděny v noční době.
16. Před zahájením prací a zásahem do pozemních komunikací požádá stavebník příslušný silniční správní úřad o povolení zvláštního užívání komunikace.
17. Pro příjezd na staveniště budou používány výhradně s vlastníky (správcí) komunikací předem projednané a schválené přístupové cesty. Stavebník je povinen zajistit řádnou údržbu a sjízdnost všech jím využívaných přístupových cest na staveniště po celou dobu výstavby.
18. Na stavbě budou provedeny kontrolní prohlídky v těchto fázích výstavby:
 - kontrolní prohlídka stavby po jejím dokončení nebo dokončení její části schopné samostatného užívání před uvedením stavby do zkušebního provozu,
 - závěrečná kontrolní prohlídka stavby před vydáním kolaudačního souhlasu.
19. Ukončení jednotlivých fází výstavby, po nichž bude následovat kontrolní prohlídka, oznámí stavebník Drážnímu úřadu.
20. Po dokončení stavby nebo její části schopné samostatného užívání, požádá stavebník nebo jeho zástupce o zavedení zkušebního provozu, který se stanovuje na dobu 6 měsíců.
21. Před uvedením stavby do provozu je třeba Drážnímu úřadu doložit osvědčení o bezpečnosti vypracované nezávislým posuzovatelem podle Prováděcího nařízení Komise (EU) č. 402/2013 ze dne 30. dubna 2013 o společné bezpečnostní metodě pro hodnocení a posuzování rizik a o zrušení nařízení (ES) č. 352/2009.
22. Po ukončení zkušebního provozu lze stavbu užívat jen na základě kolaudačního souhlasu nebo kolaudačního rozhodnutí vydaného Drážním úřadem. Žádost stavebníka o provedení závěrečné kontrolní prohlídky stavby a o vydání kolaudačního souhlasu musí být doložena předepsanými doklady podle § 121 odst. 1 a § 122 odst. 1 stavebního zákona a podle § 18i vyhlášky č.

503/2006 sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu, ve znění pozdějších předpisů.

23. Pozemky dotčené zábořem pro stavbu budou po dokončení stavby protokolárně předány v řádném stavu jejich vlastníkům (správcům)
24. Stavba bude dokončena nejpozději do 31. prosince 2022.

Účastníci řízení:

podle § 94k písm. a) až d) stavebního zákona

- Správa železnic, státní organizace, Dlážděná 1003/7, 110 00 Praha 1 – Nové Město v zastoupení: SUDOP BRNO, spol. s r.o., Kounicova 688/26, 60200 Brno
- Město Znojmo, Obroková 1/12, 669 02 Znojmo
- Státní pozemkový úřad, Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha
- České dráhy a.s., nábreží Ludvíka Svobody 1222/12, 110 00 Praha – Nové Město, adresa pro doručování: ČD a.s., RSM Brno, Kounicova 26, 611 43 Brno
- CETIN a.s., Českomoravská 2510/19, 190 00 Praha
- ČD Telematika a.s., Pod Tábořem 369/8a, 190 00 Praha
- EG.D a.s., Lidická 1873/36, 602 00 Brno
- GasNet Služby s.r.o., Plynárenská 499/1, 602 00 Brno

O d ů v o d n ě n í

Stavebník Správa železnic, státní organizace, Dlážděná 1003/7, 110 00 Praha 1 – Nové Město, IČ: 70994234, v zastoupení: SUDOP BRNO, spol. s r.o., Kounicova 688/26, 60200 Brno, IČO:44960417 podal dne 9. dubna 2021 žádost o vydání společného povolení pro výše uvedenou stavbu. Dnem podání bylo podle § 44 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "správní řád"), zahájeno v této věci společné územní a stavební řízení podle § 94j odst. 1 stavebního zákona.

Ke společnému územnímu a stavebnímu řízení byly doloženy tyto doklady a náležitosti:

- Plná moc
- Plán kontrolních prohlídek
- Výzkumný ústav dopravní, a.s., Velký Díl 3323, 101 08 Žilina – stanovisko notifikované osoby ze dne 19. 4. 2021
- Městský úřad Znojmo, Obroková 1/12, 669 02 Znojmo – koordinované závazné stanovisko č.j. MUZN 19096/2021 ze dne 3. 3. 2021
- ČD a.s., RSM Brno, Kounicova 688/26, 611 43 Brno – souhrnné stanovisko č.j. 0495/21-RSMBRNO-12/21 ze dne 16. 2. 2021
- Hasičský záchranný sbor Jihomoravského kraje, územní odbor Znojmo, Pražská 3873/59b, 669 02 Znojmo – závazné stanovisko č.j. HSBM-10-173-12/7-POKŘ-2021 ze dne 23.2.2021
- Krajská hygienická stanice Jihomoravského kraje se sídlem v Brně, Jeřábkova 4, 602 00 Brno – závazné stanovisko č.j. KHSJM 05841/2021/ZN/HOK ze dne 1. 3. 2021
- CETIN a.s., Českomoravská 2510/19, 190 00 Praha 9 – vyjádření č.j. 783933/20 ze dne 9. 10. 2020
- ČD Telematika a.s., Pod Tábořem 369/8a, 190 00 Praha 9 – vyjádření č.j. 1202102078 ze dne 10.2.2021
- EG.D a.s., Lidická 1873/36, 602 00 Brno – vyjádření č.j. M40715-27027417 ze dne 10.2.2021
- GasNet Služby s.r.o., Plynárenská 499/1, 602 00 Brno – vyjádření č.j. 5002297550 ze dne 10.2. 2021

- Vodárenská akciová společnost a.s., Kotkova 2518/20, 670 25 Znojmo – stanovisko č.j. 268/15/21 ze dne 9.2.2021
- České Radiokomunikace a.s., Skokanská 2117/1, 169 00 Praha – vyjádření č.j. UPTS/OS/257431/2020 ze dne 9.10.2020
- ČEZ LDS s.r.o., Duhová 1444/2, 140 00 Praha – vyjádření č.j. 1488 020 2020 POJ ze dne 11.10.2020
- Itself s.r.o., Pálavské náměstí 4343/11, 628 00 Brno – vyjádření č.j. 20/005413 ze dne 10.11.2020
- Sekce nakládání s majetkem Ministerstva obrany, odbor ochrany územních zájmů a státního odborného dozoru, Tychonova 1, 160 01 Praha – vyjádření č.j. 105619/2020-1150-OÚZ-BR ze dne 4.11.2020
- UNI Promotion s.r.o., Šlikova 294/31, 169 00 Praha – vyjádření č.j. 133408301 ze dne 31.10.2020
- OPTOKOM a.s., Červený Kříž 250, 585 02 Jihlava – vyjádření ze dne 12.10.2020
- STARNET s.r.o., Ant. Barcala 1446/26a, 370 05 České Budějovice – vyjádření č.j. 2020317868 ze dne 22.10.2020
- T-Mobile a.s., Tomíčková 2144/1, 148 00 Praha – vyjádření č.j. E42923/20 ze dne 9.10.2020
- VIDEON Networking s.r.o., Palackého 1058/30, 669 02 Znojmo – vyjádření ze dne 31.12.2020
- Vodafone a.s., Náměstí Junkových 2, 155 00 Praha – vyjádření č.j. MW9910159480218331 ze dne 9.10.2020
- Znojemská tepelná společnost s.r.o., Dvořákova 2922/16, Znojmo – vyjádření ze dne 27.10.2020
- a projektová dokumentace, vypracovaná firmou SUDOP BRNO, spol. s r.o., Kounicova 688/26, 60200 Brno, IČO:44960417, oprávněná osoba pro vypracování projektové dokumentace: Ing. Petr Kordyš č. ČKAIT-1005852.

Drážní úřad po přezkoumání podané žádosti, dospěl k názoru, že žádost byla úplná pro její řádné posouzení, a oznámil zahájení společného řízení č. j. DUCR-21776/21Vb ze dne 21. dubna 2021 všem účastníkům řízení, kteří jsou mu známí a dotčeným orgánům. Jelikož mu byly dobře známy poměry staveniště a žádost poskytovala dostatečný podklad pro posouzení navrhované stavby a stanovení podmínek k jejímu provádění, upustil Drážní úřad podle § 94m odst. 3 stavebního zákona od ohledání na místě i ústního jednání. Zároveň Drážní úřad upozornil dotčené orgány a účastníky řízení, že závazná stanoviska a námítky mohou uplatnit nejpozději do 15 dnů následujících po obdržení oznámení o zahájení řízení, jinak k nim nebude přihlédnuto.

Ve stanovené lhůtě byl Drážnímu úřadu doručen prostřednictvím datové služby ze dne 23. dubna 2021 č.j. SPU 143828/2021/27/Šlo, nesouhlas se zahájením společného řízení územního a stavebního řízení, účastníka řízení Státního pozemkového úřadu – Krajský pozemkový úřad pro Jihomoravský kraj, Pobočka Znojmo, nám. Armády 1213/8, 669 02 Znojmo ve znění: *Vzhledem ke skutečnostem, že SPÚ Pobočka Znojmo nevydal souhlas k dotčení pozemku předmětnou stavbou, SPÚ Pobočka Znojmo nesouhlasí se zahájením společného územního a stavebního řízení pro stavbu: **Žst. Znojmo – oprava trafostanice a rozvodna na pozemku parc.č. KN 5631/5 v k.ú. Znojmo – město.***

K tomuto Drážní úřad uvádí:

Drážní úřad při posuzování žádosti vycházel ze skutečnosti, že předmětná stavba dráhy „**Žst. Znojmo – oprava trafostanice a rozvodna**“ je stavba veřejně prospěšná dle § 5 odst. 1 zákona a ve smyslu § 170 odst. 1 písm. a) stavebního zákona se pro účely vyvlastnění za veřejně prospěšnou stavbu považují stavby dopravní a technické infrastruktury, včetně plochy nezbytné k zajištění její výstavby a řádného užívání pro stanovený účel. Pro stavby stavebních objektů povolovaných tímto společným povolením tedy Drážní úřad nepožadoval po stavebníkovi dokladovat pro pozemky a stavby na nich, kde vlastnické právo nemá, souhlas vlastníka pozemku nebo stavby v souladu

s § 184a stavebního zákona s odvoláním na jeho odst. 3, kdy souhlas se nedokládá, je-li pro získání potřebných práv k pozemku nebo stavbě pro požadovaný stavební záměr nebo opatření stanoven účel vyvlastnění zákonem.

Následně Drážní úřad opatřením č.j.: DUCR-25748/21/Vb ze dne 11. května 2021 oznámil dokončení dokazování a současně vyzval účastníky řízení v souladu s § 36 odst. 3 správního řádu k seznámení se s podklady pro rozhodnutí a k tomuto stanovil přiměřenou lhůtu. Této možnosti žádný z účastníků řízení ve stanovené nevyužil.

Z hlediska Územního plánu – Městský úřad Znojmo, odbor územního plánování a strategického rozvoje jako součást koordinovaného závazného stanoviska Městského úřadu Znojmo, pod č.j.: MUZN 19096/2021 ze dne 3. 3. 2021, sdělil, že realizací záměru nedojde ke změně využití území nebo jeho prostorového uspořádání a z toho důvodu se závazné stanovisko nevydává.

Drážní úřad při posuzování žádosti vycházel ze skutečnosti, že předmětná stavba dráhy „Žst. Znojmo – oprava trafostanice a rozvodna“ je stavba veřejně prospěšná dle § 5 odst. 1 zákona a ve smyslu § 170 odst. 1 písm. a) stavebního zákona se pro účely vyvlastnění za veřejně prospěšnou stavbu považují stavby dopravní a technické infrastruktury, včetně plochy nezbytné k zajištění její výstavby a řádného užívání pro stanovený účel. Pro stavby stavebních objektů povolovaných tímto společným povolením tedy Drážní úřad nepožadoval po stavebníkovi dokladovat pro pozemky a stavby na nich, kde vlastnické právo nemá, souhlas vlastníka pozemku nebo stavby v souladu s § 184a stavebního zákona s odvoláním na jeho odst. 3, kdy souhlas se nedokládá, je-li pro získání potřebných práv k pozemku nebo stavbě pro požadovaný stavební záměr nebo opatření stanoven účel vyvlastnění zákonem. Stavba může být zahájena v okamžiku, kdy stavebník k stavbou dotčeným pozemkům, k nimž nemá věcné právo (zejména vlastnické právo, právo stavby, věcná břemena – služebnosti, jiné věcné právo), získá soukromoprávní titul formou smlouvy s vlastníkem pozemku podle zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění, nebo po nabytí právní moci rozhodnutí o vyvlastnění stavbou dotčeného pozemku dle zákona č. 184/2006 Sb., o odnětí nebo omezení vlastnického práva k pozemku nebo ke stavbě (zákon o vyvlastnění), v platném znění.

Při stanovování podmínek tohoto rozhodnutí Drážní úřad primárně vycházel z podkladů předložených stavebníkem a ze své vlastní znalosti místních poměrů. Projektová dokumentace byla zpracována dle stanovených podmínek uvedených v závazných stanoviscích dotčených orgánů. Podmínkám uvedených ve stavebníkem předložených vyjádření účastníků řízení bylo vyhověno v rozsahu uvedeném ve výrokové části tohoto rozhodnutí.

V případě účastníků řízení v podobě vlastníků sítí technické a dopravní infrastruktury byla ochrana jejich zájmů primárně ošetřena všeobecnými podmínkami ve výrokové části tohoto rozhodnutí. Konkrétním podmínkám jednotlivých vlastníků technické a dopravní infrastruktury pak bylo Drážním úřadem vyhověno individuálně, a to na základě míry jejich možného dotčení ve vztahu k umístění a realizaci stavby a jsou uvedeny ve výrokové části pod bodem č. 9 tohoto rozhodnutí.

Do podmínek společného rozhodnutí nebyly zahrnuty ty podmínky, kde povinnost jejich plnění vyplývá přímo z platných právních předpisů a ty, které se týkají soukromoprávních vztahů účastníků řízení. Souhrnné stanovisko Českých drah, a.s. RSM Brno č.j. 0495/21-RSMBRNO-12/21 ze dne 16. 2. 2021 neobsahuje podmínky týkající se technického řešení stavby, pouze stanovisko podmiňuje úpravu majetkoprávních vztahů. Z toho důvodu podmínky uvedeného stanoviska nebyly uvedeny mezi podmínkami pro realizaci stavby. Dále byly vyjmuty ty podmínky, jejichž plnění je zjevné z projektové dokumentace, která je nedílnou součástí tohoto společného řízení, popř. jejich zpracování je zjevné ze spisu řízení, jehož výsledkem je předmětné společné rozhodnutí.

Pokud jde o požadavky na uvádění do provozu uvedené v Prováděcím nařízení Komise (EU) č. 402/2013 ze dne 30. dubna 2013 o přijetí společné bezpečnostní metodě pro hodnocení a posuzování rizik, jak je uvedeno v čl. 6 odst. 3 písm. a) směrnice Evropského parlamentu a rady 2004/49/ES, dospěl Drážní úřad k závěru, že k žádosti o kolaudační souhlas musí být předloženo osvědčení o bezpečnosti vypracované nezávislým posuzovatelem, jak je uvedeno v čl. 6 odst. 3

písm. a) směrnice Evropského parlamentu a rady 2004/49/ES (viz bod č. 21 výrokové části tohoto rozhodnutí).

Stavba se nachází na celostátní trati, ale vzhledem k rozsahu předmětné stavby na základě vyjádření notifikované osoby, není potřebné posouzení shody s požadavky na interoperabilitu.

Okruh účastníků společného územního a stavebního řízení byl stanoven podle § 94k stavebního zákona – podle písmene a) je jím stavebník, podle § 94k písm. b) je jím obec, na jejímž území má být požadovaný stavební záměr uskutečněn, podle § 94k písm. c) je jím vlastník stavby, na které má být požadovaný stavební záměr uskutečněn, není-li sám stavebníkem, nebo ten, kdo má ke stavbě jiné věcné právo, není-li sám stavebníkem a podle § 94k písm. d) je jím vlastník pozemku, na kterém má být požadovaný stavební záměr uskutečněn, není-li sám stavebníkem, nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku. Osoba, jejíž vlastnické právo nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich, podle § 94k písm. e), je účastníkem řízení za podmínky, že může být společným povolením jejich právo přímo dotčeno.

Drážní úřad vydává toto společné povolení na základě kladného výsledku společného územního a stavebního řízení. Ve společném územním a stavebním řízení Drážní úřad zjistil, že předmětná stavba je v souladu s požadavky stavebního zákona a jeho prováděcích právních předpisů, v souladu s požadavky na veřejnou dopravní nebo technickou infrastrukturu k možnosti a způsobu napojení nebo k podmínkám dotčených ochranných a bezpečnostních pásem a v souladu se zvláštními právními předpisy a se závaznými stanovisky, popřípadě s rozhodnutími dotčených orgánů podle zvláštních právních předpisů. Drážní úřad dále ověřil podle § 94o odst. 2 stavebního zákona účinky budoucího užívání stavby a dále, že předložená dokumentace byla úplná, přehledná, že byly v odpovídající míře řešeny obecné požadavky na výstavbu, že byl zajištěn příjezd ke stavbě, včasné vybudování technického, popřípadě jiného vybavení potřebného k řádnému užívání stavby vyžadovaného zvláštním právním předpisem.

Na základě výše uvedeného rozhodl Drážní úřad tak, jak je uvedeno ve výrokové části tohoto rozhodnutí.

P o u č e n í o o d v o l á n í

Proti tomuto rozhodnutí může účastník řízení podat odvolání podle § 81 odst. 1 správního řádu, ve lhůtě 15 dnů ode dne jeho oznámení, k Ministerstvu dopravy, **podáním** učiněným u Drážního úřadu, sekce infrastruktury, Nerudova 1, 77900 Olomouc. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je podle § 82 odst. 1 správního řádu **nepřípustné**. Odvolání se podává s potřebným počtem vyhotovení tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu, a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je Drážní úřad na náklady účastníka.



„otisk úředního razítka“ 12

Ing. Wagnerová Jarmila
ředitelka územního odboru Olomouc

Informace pro stavebníka:

- Stavba nesmí být zahájena, dokud společné povolení nenabude právní moci.
- Společné povolení pozbývá platnosti, jestliže do dvou let ode dne, kdy nabylo právní moci, nebude stavba zahájena. Stavební povolení pozbývá platnosti též dnem, kdy Drážní úřad obdrží oznámení stavebníka o tom, že od provedení svého záměru upouští; to neplatí, jestliže stavba již byla zahájena. Dobu platnosti společného povolení může stavební úřad prodloužit na odůvodněnou žádost stavebníka podanou před jejím uplynutím. Podáním žádosti se staví běh lhůty platnosti společného povolení.

Stavebník uhradil Drážnímu úřadu správní poplatek stanovený podle sazebníku správních poplatků zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, ve znění pozdějších předpisů, položky 18 bod 1 písm. f), bankovním převodem ve výši 10 000,-Kč

Přílohy:

Pro stavebníka (bude předáno po nabytí právní moci tohoto rozhodnutí):

- Ověřená projektová dokumentace
- Štítek „Stavba povolena“

Rozdělovník:

Účastníci řízení:

podle § 94k písm. a) až d) stavebního zákona

- Správa železnic, státní organizace, Dlážděná 1003/7, 110 00 Praha 1 – Nové Město v zastoupení: SUDOP BRNO, spol. s r.o., Kounicova 688/26, 60200 Brno
- Město Znojmo, Obroková 1/12, 669 02 Znojmo
- Státní pozemkový úřad, Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha
- České dráhy a.s., nábreží Ludvíka Svobody 1222/12, 110 00 Praha – Nové Město, adresa pro doručování: ČD a.s., RSM Brno, Kounicova 26, 611 43 Brno
- CETIN a.s., Českomoravská 2510/19, 190 00 Praha
- ČD Telematika a.s., Pod Tábořem 369/8a, 190 00 Praha
- EG.D a.s., Lidická 1873/36, 602 00 Brno
- GasNet Služby s.r.o., Plynářská 499/1, 602 00 Brno

podle § 94k písm. e) stavebního zákona – vlastníci následujících nemovitostí:

- Město Znojmo, Obroková 1/12, 669 02 Znojmo
- LINEAL s.r.o., Oblekovická 443/4, 671 81 Znojmo

Dotčené orgány:

- Hasičský záchranný sbor Jihomoravského kraje, Pražská 3873/59b, 669 02 Znojmo
- Krajská hygienická stanice Jihomoravského kraje, Jeřábkova 4, 602 00 Brno
- Městský úřad Znojmo, Obroková 1/12, 669 02 Znojmo

Na vědomí:

- Správa železnic, státní organizace, Oblastní ředitelství Brno, Kounicova 26, 611 43 Brno
- Správa železnic, státní organizace, Stavební správa východ, Nerudova 1, 779 00 Olomouc